

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

Załącznik Nr 5

UMOWA Nr...../2017/ Wzór/

zawarta w dniu:.....2017 r. pomiędzy Gminą Radziemice, Radziemice 74,
32.107Radziemice zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez :

- Wójta Gminy :..... przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

-, a

.....
identyfikującym się NIP..... oraz Regon.....zwanym dalej „Wykonawcą”
reprezentowanym przez :

.....

wybranym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z późn. zm.)

w dniu 2017 r. następującej treści :

§1

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **„Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”**

2.Wymagany termin realizacji: zakończenie **16.10.2017 r.**

3.W razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. intensywne opady deszczu) uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia w określonym w ust. 2 terminie, lub w przypadku innych uzasadnionych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takie jak przyczyny losowe (np. huragan, powódź, lub inne kataklizmy) Zamawiający przewiduje możliwość przesunięcia terminu realizacji umowy.

Okoliczności, czy spełnione są ww. warunki do przedłużenia terminu realizacji umowy potwierdzone zostaną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy Zamawiającego i zostaną uzasadnione w protokole konieczności podpisanym przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę.

4.W ramach umowy można zmienić osoby bezpośrednio sprawujące nadzór nad realizacją inwestycji. Wskazana zmiana może nastąpić w przypadku wystąpienia zaniedbań w zakresie nadzoru, zmian organizacyjnych w działalności stron umowy lub w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych. Zmienione osoby muszą spełniać wymagania określone dla danego stanowiska.

5.Wynagrodzenie za roboty budowlane w okresie realizacji przedmiotu umowy może być zmieniane w przypadku zmian wysokości podatku VAT - w stopniu i w terminie odpowiadającym tym zmianom.

6.Zmiany umowy określone w ust.3-5 wymagają sporządzenia aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 2

Wobec powyższych postanowień i dalszych warunków niniejszej umowy, Strony zgodnie oświadczają, iż integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

a) kosztorys ofertowy - jako zał. nr 1

b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia - jako zał. nr 2

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

§ 3

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Materiały i sprzęt niezbędny do wykonania prac dostarcza Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
5. Szczegółowy zakres robót określa: Dokumentacja projektowa „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”, oraz przedmiar robót.
6. Całość prac Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną wyszczególnioną w ust.5, która zostanie przekazana przez Zamawiającego Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
7. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
8. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy :

1. Przekazanie kserokopii zgłoszenia robót.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Zapewnienie zgody na wejście w teren.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania w terminie i na zasadach określonych w umowie całości przedmiotu zamówienia objętego niniejszą Umową z należytą starannością, zgodnie z rysunkami, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapisami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, z obowiązującymi warunkami technicznego wykonania robót budowlanych, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa, a w szczególności: z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz.290 z późn. zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1440 oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U z 2016 r. poz. 1570) oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego.

Wszelkie wątpliwości Wykonawcy dotyczące sposobu wykonania robót objętych umową będą rozwiązywane poprzez nadzór inwestorski i autorski w formie pisemnej: notatka służbowa, projekt zamienny, rysunki uzupełniające pokazujące sposób wykonania robót.

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

§ 6

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przejście terenu budowy,
- 2) prowadzenie pełnej dokumentacji budowy (dziennik budowy, książka obmiarów, dokumentacja powykonawcza, protokoły odbioru robót),
- 3) zapewnienie obsługi geodezyjnej wraz z niezbędnymi wytyczeniami i pomiarami,
- 4) zgłaszanie wszystkich ewentualnych zmian Zamawiającemu przed wykonaniem robót,
- 5) uzyskania zgody Projektanta na ewentualne zmiany robót zlecone pisemnie przez Zamawiającego,
- 6) strzeżenie mienia znajdującego się na placu budowy,
- 7) zapewnienie warunków bhp i p. poż. na budowie,
- 8) zgłaszanie do odbioru wykonanych robót, a w szczególności robót zanikających

i ulegających zakryciu,

- 9) w przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury technicznej - doprowadzenie ich do należytego, pierwotnego stanu technicznego,
- 10) uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
- 11) przekazanie Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów, deklaracji zgodności właściwości użytkowych lub certyfikatów zgodności, wbudowanych materiałów.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego i podwykonawców przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność również za szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 7

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Budowy w osobie: posiadający uprawnienia budowlane Nr

2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, przed przekazaniem terenu budowy, kopie dokumentów potwierdzających, że osoba przewidziana do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy, spełnia wymagania określone prawem.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego w zakresie określonym w art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) i niniejszą umową.

4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez cały okres ich trwania, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.)

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

5. W terminie 7 dni od przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczenie za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. W takim przypadku mają zastosowanie zapisy § 12 ust. 1 pkt 2.

8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

1. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wykonanej części robót, Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do 3 dni roboczych od daty wpisu do dziennika budowy i powiadomienia.

2. Warunkiem dopuszczenia do odbioru robót, wbudowania materiałów jest przedłożenie przez Wykonawcę stosownych atestów, pomiarów wymaganych technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót.

§ 9

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Zgodnie z przedłożoną ofertą Wykonawcy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wyniesie brutto :zł (słownie:.....złotych) i jest to wartość, która nie może ulec podwyższeniu.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wypłacone będzie z konta Urzędu Gminy w Radziemicach Nr 03 8614 0001 0010 0100 0185 0002 najpóźniej w terminie do 30 dni od złożenia faktury końcowej za wykonane roboty będące przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 10

1. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Wystawiona faktura końcowa, będzie płatna w terminie o którym mowa w § 9 ust.3, licząc od dnia jej przyjęcia przez Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. W przypadku zawarcia umów Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na dany zakres robót, Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów § 17 - § 20 niniejszej umowy.
4. Faktura końcowa zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót. Końcowy odbiór robót określonych w § 3 niniejszej umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego, w którym strony stwierdzą prawidłowość wykonania przedmiotu umowy. Protokół końcowy odbioru robót winien być podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Faktura końcowa wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okresy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek.....
7. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT .

§ 11

1. Kwotę zabezpieczającą należyte wykonanie umowy zwane dalej „zabezpieczeniem” ustala się w wysokości **8 %** ceny całkowitej podanej w ofercie tj.zł (słownie : złotych), która zostanie przekazana przez Wykonawcę Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy w formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Z kwoty zabezpieczenia o której mowa w ust.1, 70% tj.zł (słownie :złotych) zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi **30 %** kwoty zabezpieczającej należyte wykonanie umowy tj.zł (słownie : złotych), będzie ona zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy lub dokumentów o których mowa w § 7 ust. 5 pkt a) - b) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 3) w razie zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi albo gwarancji w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na usunięcie wad,
 - 4) za odstąpienie od umowy 10% wartości wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) także w przypadku:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - za każdy stwierdzony taki przypadek.
3. Przepisy ust. 1 pkt 2 stosuje się odpowiednio do podwykonawcy.

§ 13

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 14

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie całości przedmiotu umowy na okres minimum 36 miesięcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.380 z późn. zm.).
2. Gwarancja obejmuje również prace wykonywane przez podwykonawców oraz wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę i podwykonawców.
3. Termin gwarancji zaczyna bieg od dnia odbioru przedmiotu umowy protokołem końcowym, o którym mowa w § 10 ust. 7.
4. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy jest równy okresowi gwarancji określonej w ust.1. Termin rękojmi zaczyna bieg od dnia odbioru przedmiotu umowy protokołem końcowym, o którym mowa w § 10 ust. 7.
5. Wykonawca usunie zgłoszone w ramach gwarancji lub rękojmi wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu do ich usunięcia, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być krótszy niż 7 dni od dnia wezwania do usunięcia wady.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej w ramach gwarancji lub rękojmi wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust.1 pkt 2.
7. Strony ustalają, że przy powiadamianiu o wykryciu wad i wezwaniu do ich usunięcia będą stosowane następujące zasady:
 - 1) przy określeniu terminu wskazanego w ust. 5 nie uwzględnia się dni wolnych od pracy,

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

2) zgłoszenie wady i wezwanie do jej usunięcia może nastąpić faksem na nr, pocztą elektroniczną na adreslub w formie pisemnej na adres siedziby Wykonawcy.

8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw lub dostarczył rzecz wolną od wad, termin gwarancji dla elementów naprawionych lub wymienionych biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady rzeczy nie mógł z niej w sposób pełny korzystać.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§16

Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.

§ 17

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

3. W przypadku zawierania umów Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami, umowa musi zawierać w szczególności:

1) zakres robót powierzony podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

2) kwotę wynagrodzenia,

3) termin wykonania robót objętych umową,

4) termin zapłaty wynagrodzenia ustalony zgodnie z zapisami ust.2.

5) wykonawca zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentacji stron umowy.

4. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu umowy :

1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

- zamówienia;
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w terminie 14 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w § 16.

§ 18

Zasady zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do składania w dniu wystawienia faktury Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wiarygodność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy,
- 2) potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tytułu faktury, przy czym za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy,
- 3) w przypadku faktury końcowej potwierdzenie o którym mowa w pkt. 1 Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
- 4) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt. 1 i 3 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane - w części równej sumie kwot wynikających

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

- z nieprzedstawienia dowodów zapłaty,
- 5) zapisy pkt 1-4 stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.

§ 19

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r.-Kodeks cywilny (t. j. Dz. U z 2016 r. poz.380 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) nie stanowią inaczej.

§ 21

INW.271.8.2017 Gmina Radziemice SIWZ na: „Remont drogi gminnej w stronę Przemęczan (Łętkowice-Kolonia – Żabicka) nr 160372K w miejscowościach Łętkowice-Kolonia – Radziemice od km 0+000 do 0+700 i 2+500 do 3+200”

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :