

## WÓJT GMINY W RADZIEMICACH

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.)

**Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

**1. Oznaczenie nieruchomości:**

- Nr 267 o pow. 0.3580ha działka rolna, położona we wsi Błogocice
- Nr 381 o pow. 0.6640ha działka rolna położona we wsi Kowary
- Nr 85/1 o pow. 0.3200ha działka rolna położona we wsi Łętkowice – Kolonia
- Nr 46 o pow. 0.6955ha działka rolna położona we wsi Obrazejowice
- Nr 506 o pow. 0.7640ha działka rolna położona we wsi Smoniewice
- Nr 276 o pow. 0.1850ha działka rolna położona we wsi Wierzbica
- Nr 321 o pow. 1.2330ha działka rolna położona we wsi Radziemice
- Nr 278/34 o pow. 2.8234ha działka rolna położona we wsi Radziemice
- Nr 279 o pow. 0.6291ha działka rolna położona we wsi Radziemice
- Nr 139 o pow. 0.3560ha działka rolna położona we wsi Przemęczany
- Nr 141 o pow. 0.5560ha działka rolna położona we wsi Przemęczany
- Nr 142/1 o pow. 0.5030ha działka rolna położona we wsi Przemęczany
- Nr 144 o pow. 0.6240ha działka rolna położona we wsi Przemęczany
- Nr 135/1 o pow. 1.2320ha działka rolna położona we wsi Przemęczany

**2. Termin użytkowania nieruchomości: po podpisaniu umowy dzierżawy**

**3. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu z tytułu dzierżawy-stawki minimalne:**

- a) grunty wydzierżawione na działalność rolniczą o powierzchni: do 0.2000 ha – **0,03 zł/m/m<sup>2</sup>** (rocznie) , powyżej 0.2000 ha – **0,05 zł/m<sup>2</sup>** (rocznie)
- b) oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia i opłacania podatku od nieruchomości lub podatku rolnego a także ponoszenia kosztów ubezpieczenia obowiązkowego. Wysokość czynszu dzierżawnego - zgodnie z uchwałą Nr XI/80/2011 Rady Gminy Radziemice z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie: wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych oraz gruntów oddanych w dzierżawę –stanowiących mienie komunalne Gminy- ustalającej minimalne roczne stawki czynszu dzierżawnego netto.

**4. Termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową dzierżawy i nakazem podatkowym.**

**5. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.**

**6. Informacje o przeznaczeniu dzierżawy: dzierżawa na wniosek zainteresowanej strony.**

**Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Radziemice, tel.(0-12) 385-62-44**

Radziemice, dnia 13 marca 2019 r.