

ZW.0050.66.2026

**ZARZĄDZENIE NR 66/2026
WÓJTA GMINY RADZIEMICE
z dnia 01 października 2026 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Radziemice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r.poz. 662, 912) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r.poz. 399, 875,912.), w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Radziemice Nr XXVII/195/2026 z dnia 24.09.2026 r.

Zarządzam, co następuje;

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 376/1 zabudowaną budynkiem handlowym położoną w miejscowości Łętkowice, stanowiącą własność Gminy Radziemice, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w urzędzie Gminy Radziemice, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP). Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie również do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – do dnia **12 listopada 2026 r.** włącznie (co stanowi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Radziemice.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Marek Stowiński

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 66/2026
Wójta Gminy Radziemice
z dnia 01.10.2026 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
GMINY RADZIEMICE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Oznaczenie nieruchomości (Nr działki, obręb)	Działka nr 376/1, Obręb 0007 Łętkowice, Symbol B
Powierzchnia działki Powierzchnia budynku handlowego	Powierzchnia działki 0,0915 ha Powierzchnia zabudowy budynku 87 m ² Powierzchnia użytkowa budynku 76 m ²
Numer Księgi Wieczystej	KR1H/00033708/0 własność Gminy Radziemice
Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana stanowi działkę o numerze ewidencyjnym 376/1 o pow. 0,0915 ha położoną w miejscowości Łętkowice. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem handlowym o pow. użytkowej 76 m ² , powierzchnia zabudowy budynku wynosi 87 m ² . Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północny-wschód-południowy-zachód. Dojazd do nieruchomości jednostronny od strony południowo – zachodniej bezpośrednio z drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w centrum miejscowości ok. 5km od Radziemice, ok. 8 km od Słomnik, ok. 13 km od Proszowic i ok. 24 km od granic Miasta Krakowa. Oddziaływanie czynników środowiskowych takich jak hałas, spaliny, natężenie ruchu małe.
Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	161 936,00 zł netto
Tryb formy zbycia / Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. **od dnia 01 października 2026 roku do dnia 22 października 2026 roku** w siedzibie tut. Urzędu, na stronie internetowej oraz BIP Urzędu Gminy Radziemice, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu w prasie lokalnej (Dziennik Polski).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa w ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, tj. w dniu 12 listopada 2026 roku.

WÓJT GMINY
mgr Marek Stowiński